



SEWAR
Business Center

سوار
للأعمال

يتفرد سوار بموقع مميز،
بتوسطه مدينتي الخوض
والحيل المزدهرتين بالإعمار
والأعمال على شارع البركات
الحيوي

Sewar is unique in a privileged
location in the middle of the
two cities, Al Khoudh & Al Hail,
which are prosperous with
business and real estate, on
the lively Al Barakat Street



نموذج عصري لمجتمع الأعمال

A Modern Project for Business

LOCATION

الحيل



مستشفى الرفاعة



سوق الخوض

سوار
Business Center
للأعمال



مكتبة الجيل الواعد

شارع الشباب

بنك نيزوا
Bank Nizwa



كارفور



Location On
Google Maps

الخوض

استثمر معنا

INVEST
WITH US



وحدات مكتبية
متعددة المساحات
MULTISPACE OFFICES



محلات SHOPS

مطلّة على الشارع

With a Street View





أنظمة ذكية

Smart Systems

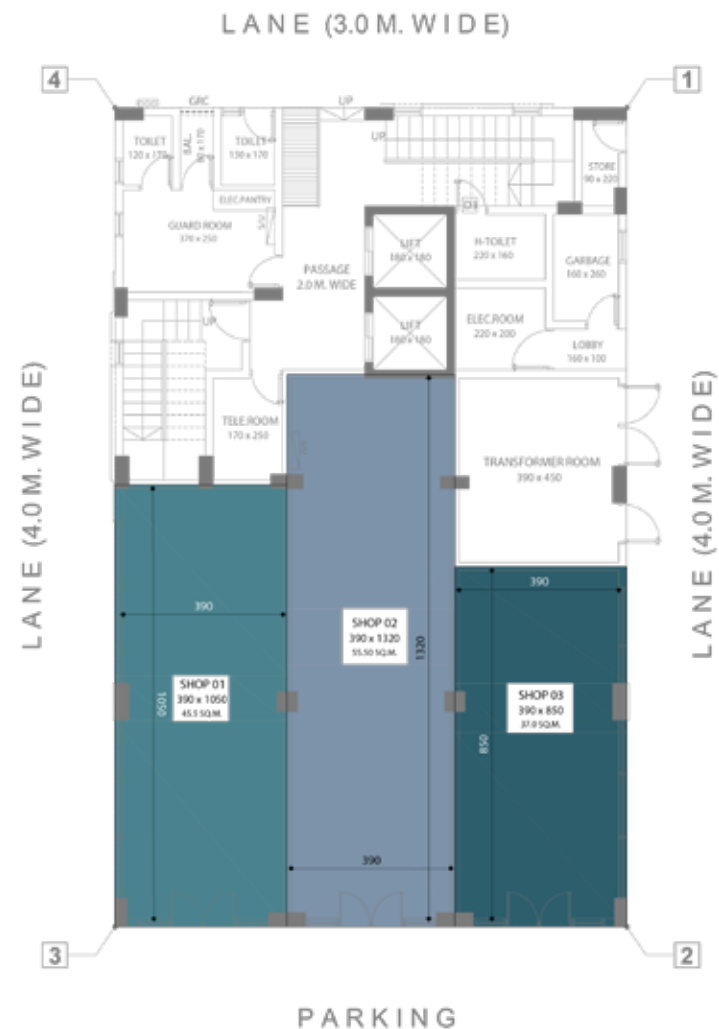


البداية الأمثل تنطلق من هنا
The Perfect Start Begins Here

المخططات

P L A N S

GROUND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR AREA 250.00 SQM

SHOP NO 01 AREA	45.50 SQM
SHOP NO 02 AREA	55.50 SQM
SHOP NO 03 AREA	37.00 SQM

SERVICES AREA (STAIRS & LIFT & ETC) 112.00 SQM



TYPICAL FLOOR PLAN



TYPICAL FLOOR AREA 258.12 SQM



OFFICE NO 01 AREA 67.00 SQM (INCLUDING 20CM OUT SIDE BLOCK +10CM INSIDE BLOCK WORK)



OFFICE NO 02 AREA 68.00 SQM (INCLUDING 20CM OUT SIDE BLOCK +10CM INSIDE BLOCK WORK)



OFFICE NO 03 AREA 32.00 SQM (INCLUDING 20CM OUT SIDE BLOCK +10CM INSIDE BLOCK WORK)

SERVICES AREA (STAIRS & LIFT & ETC) 91.12SQM

CONSULTANT



7 TYPICAL FLOOR PLAN

SCALE:

1:100

المكاتب
OFFICES

SHOPS

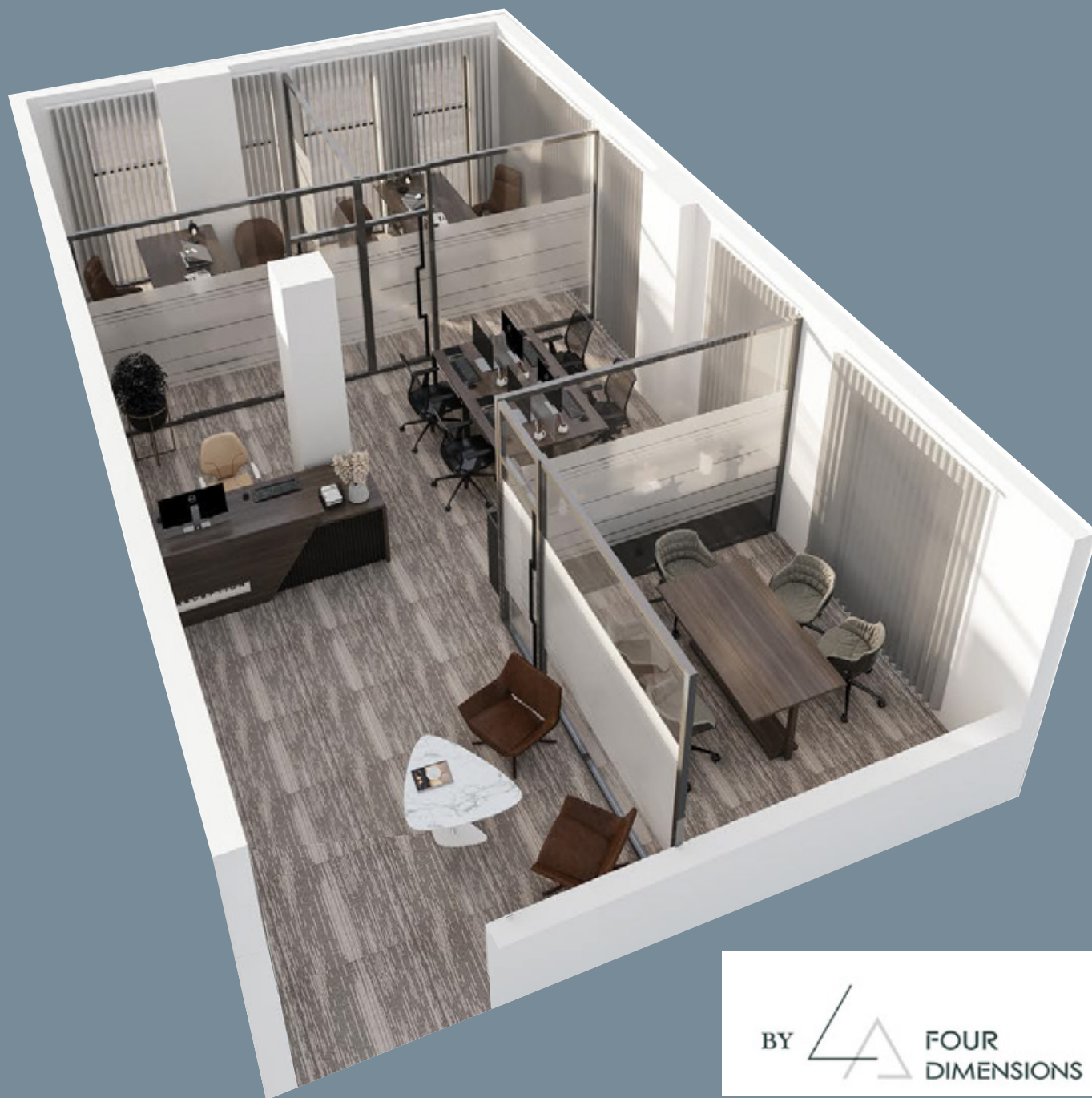


OFFICES



OFFICE 1

AREA: 61.95 SQ.M



OFFICE 2

AREA : 63.00 SQ.M



OFFICE 3

AREA: 26.00 SQ.M



المحلات

SHOPS

SHOP 1

AREA : 40.95 SQ.M



SHOP 2

AREA : 51.48 SQ.M



SHOP 3

AREA : 33.15 SQ.M





لقد وصلت
You Have Arrived

تواصل مع مختصّي المبيعات لدينا

CONTACT OUR SALES EXPERTS



ASMA AL ZADJALI

7227 7909



BUSHRA AL BUSAIDI

7907 6777



AL BARAA AL MAHROUQI

9358 9190



SAFA AL MAHROUQI

9656 8504



THANK
YOU